

Numer B/25/084744

Miejscowość Gdańsk

Data 23-10-2025

## WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy

Adres (Nr działki): Skorzewo, ul. -

gm. Kościerzyna, działka numer 233/11

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

W istniejącej linii napowietrznej SN-15kV nr 088300 należy wstawić słup z rozłącznikiem, możliwość zainstalowania na istniejącym słupie SN-15kV.

Od projektowanego słupa SN-15kV należy wybudować linię kablową SN-15kV 3xNA2XS(FL)2Y o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 150 mm<sup>2</sup>) do projektowanej stacji słupowej T-proj.

2.2. Stacja transformatorowa:

Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV typu STE - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora.

Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

Wg warunków przyłączenia - odrębne opracowanie.

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci

TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci

0,4 kV

c) System ochrony od porażeń

-

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

b) Napięcie znamionowe sieci

15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego

55

A

i czas wyłączenia zwarcia

3 s

d) Moc zwarcia na szynach 15 kV

230

MVA

i czas wyłączenia zwarcia

0.5 s

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

w stacji GPZ KOŚCIERZYNA

e) System ochrony od porażeń

uziemienie ochronne

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty stacji transformatorowej, słupa SN-15kV oraz linii kablowej SN-15kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.

4.2. Inne wymagania:

-



5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku



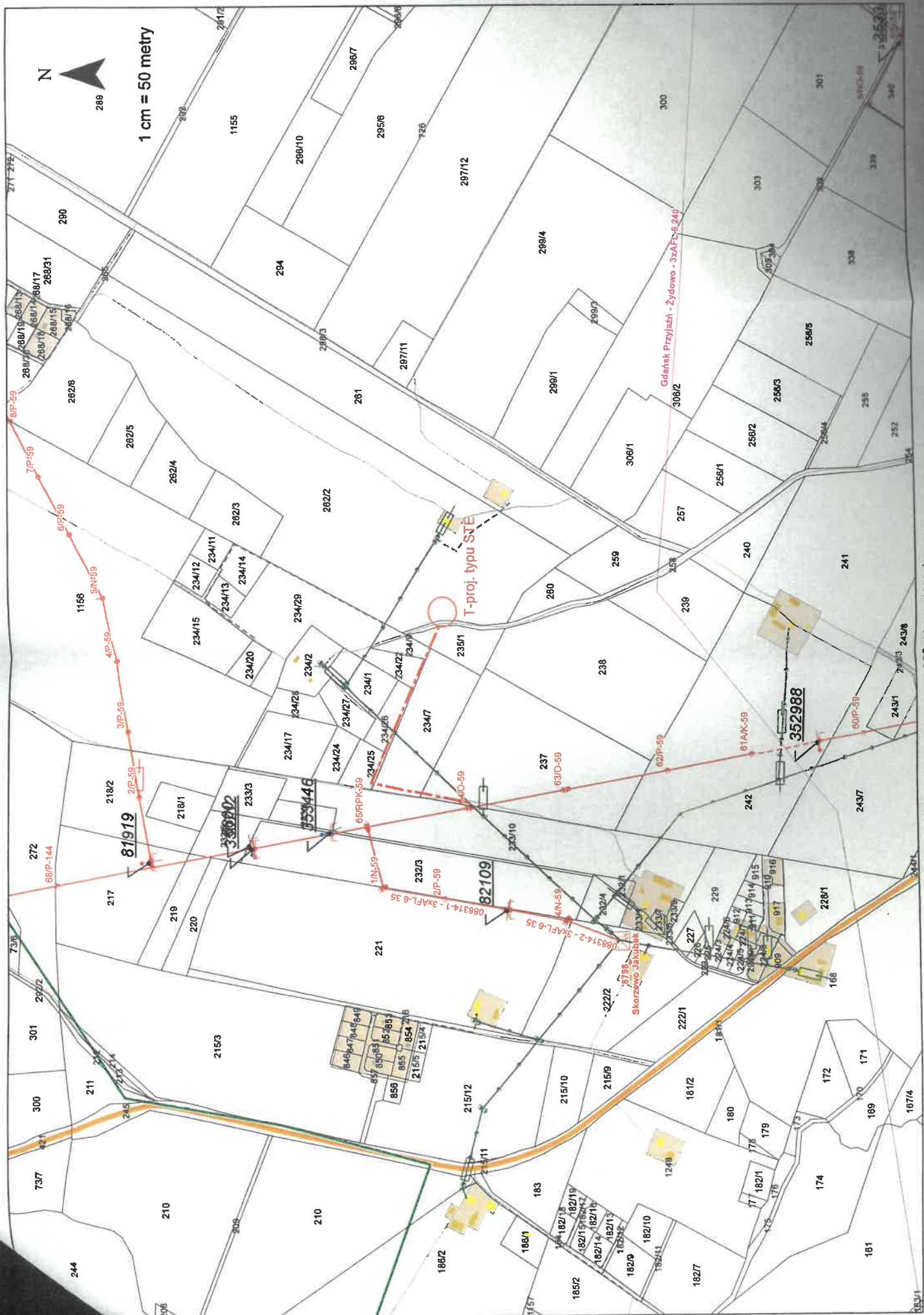
Ciuhel Aleksandra  
OPRACOWAŁ

Dyrektor  
Departamentu Zarządzania  
Majątkiem Sieciowym



Tomasz Śliwański  
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
  2. Rejon Dystrybucji w Kartuzach  
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



Numer B/25/083209

Miejscowość Kartuzy

Data 17-10-2025

**WARUNKI BUDOWY SIECI****SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA – OPERATOR SA****Oddział w Gdańsku**

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

## 1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny i budynek gospodarczy

Adres (Nr działki): Skorzewo, ul. -  
gm. Kościerzyna , działka numer 233/11

## 2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

## 2.1. Urządzenia WN i SN:

Realizowana wg odrębnego opracowania B/25/084744

## 2.2. Stacja transformatorowa:

Realizowana wg odrębnego opracowania B/25/084744

## 2.3. Urządzenia nn:

Z projektowanej stacji wyprowadzić linię kablową 4x120 i powiązać z obwodem 300 stacji T-8798 poprzez istniejący słup oraz dokonać podziału sieci wg. projektu.

## 2.4. Demontaże:

-

## 3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

## 3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

## a) Układ sieci

-

## b) Napięcie znamionowe sieci

0,4 kV

## c) System ochrony od porażeń

-

## 3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

## a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

-

## b) Napięcie znamionowe sieci

- kV

## c) Prąd zwarcia doziemnego

-

A i czas wyłączenia zwarcia - s

## d) Moc zwarciaowa na szynach 15 kV

-

MVA i czas wyłączenia zwarcia - s

-

w stacji GPZ GPZ KOŚCIERZYNA

## e) System ochrony od porażeń

uziemienie ochronne

## 4. Inne ustalenia:

## 4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator S.A. standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

## 4.2. Inne wymagania:

-

## 5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku



**Energa**  
operator

Specjalista  
ds. Przyłączeń

*[Signature]*  
Plichta Dominik

OPRACOWAŁ

tel. ....

Kierownik  
Dział Przyłączeń Kartuzy

*[Signature]*  
Marek Gackowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach  
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



Powiązanie z istn. siecią nN  
poprzez istn. słup nr 313/1  
obw. 300 stacji T-8798

4x120  
L = 250 m

T proj. STS 20/250

Proj. linia SN - 15 kV  
L = 400

P.S.

233/11

4x120

L = 100 m

Skorzęwo Jakubek

YAKXS 4x70

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x50

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

YAKXS 4x120

Numer P/25/076654

Miejscowość Kartuzy

Data 17-10-2025

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

### DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: budynek mieszkalny oraz gospodarczy  
Adres (Nr działki): Skorzewo, ul. -  
gm. Kościerzyna, działka numer 233/11
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 29 kW  
W tym:  
zaciski prądowe na listwie zaciskowej 29 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - GPZ KOŚCIERZYNA [05000]  
Linia 15 kV kier. STĘŻYCA In. nr 088300 [05000-20-088300]  
Stacja SN/nn Skorzewo Jakubek [8798]  
Obwód nn 300 [8798-300]  
Obiekt Obwód [nn] 300 [8798-300]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
    - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
-
    - 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
-
    - 7.1.3. Urządzenia nn:  
Wybudowanie przyłącza kablowego zasilonego z istniejącego słupa do szafki pomiarowej P2-Rs/LZV/LZR/F umiejscowionej na granicy działki wg projektu.  
Wybudowanie linii kablowej wg. WBS B/25/083209 wg. projektu.
    - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-
    - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
-
    - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
-
    - 7.1.7. Demontaże:  
-
  - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnice główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  
tgφ QI: 0.4  
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania:  
Zgodnie z załącznikiem nr 1.
  - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.



**Energa**  
operator

- 9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.  
9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.  
9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.

9.6. Wymagania dodatkowe:

- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.  
b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.  
c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.  
d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA  
e) Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.  
f) W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy  
- W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.  
- Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.

g) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN-C  
b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV  
c) Maksymalny prąd zwarciový w sieci 26 kA  
Rzeczywistą wartość prądu zwarciový oblicza projektant.  
d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -  
b) Napięcie znamionowe sieci - kV  
c) Prąd zwarcia doziemnego - A  
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s  
e) Moc zwarciový na szynach 15 kV - MVA  
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOŚCIERZYNA

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciový.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:


12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator S.A. standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:



- Zgodnie z  
w
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:  
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,  
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Specjalista  
ds. Przyłączeń  
  
Michał Dominika

OPRACOWAŁ

tel. ....

  
Marek Gackowski  
Dział Przyłączeń Kartuszy

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach  
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuszy

Numer P/25/076654	Miejscowość Kartuzy	Data 17-10-2025
-------------------	---------------------	-----------------

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

**ZAŁĄCZNIK nr 1**

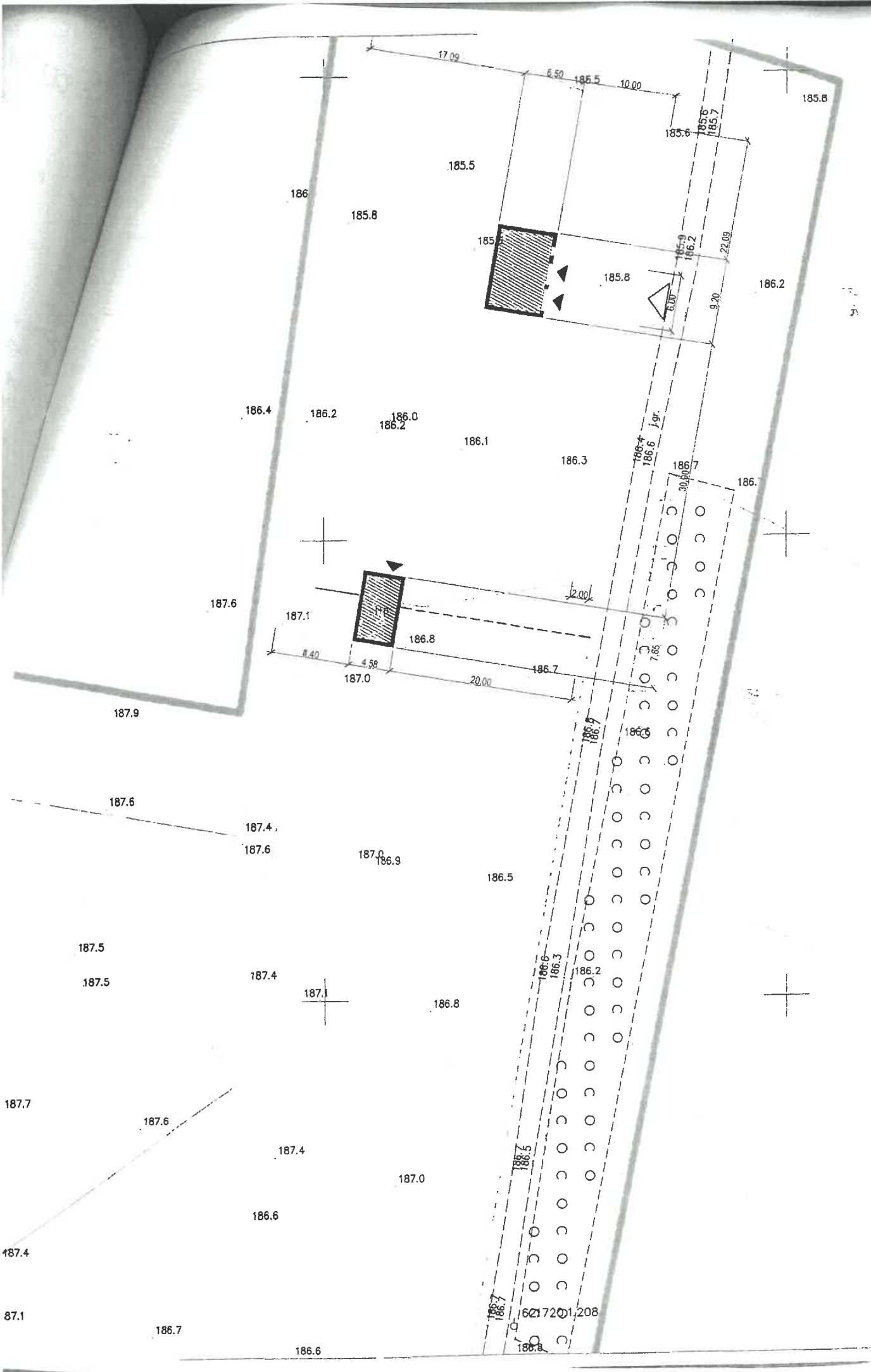
Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

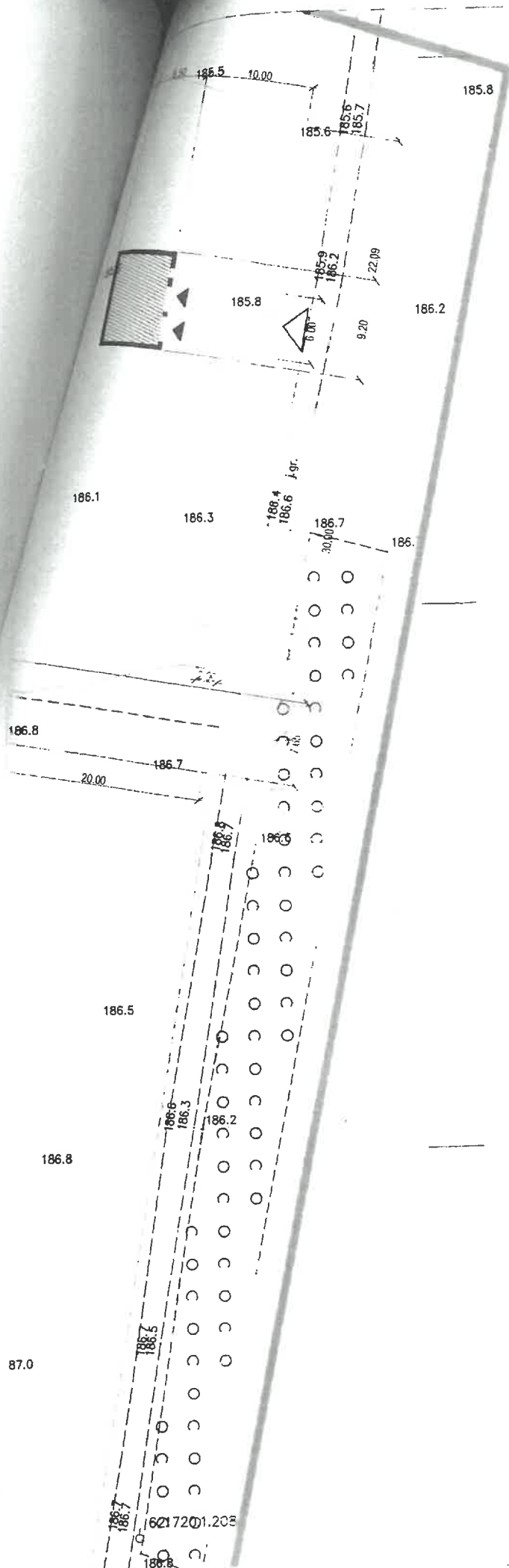
1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny oraz gospodarczy

Adres (Nr działki): Skorzewo , ul. -  
gm. Kościerzyna, działka numer 233/11

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	zaciski prądowe na listwie zaciskowej	budynek gospodarczy	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	zaciski prądowe na listwie zaciskowej	budynek mieszkalny	1	3 fazy	32	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	16.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe





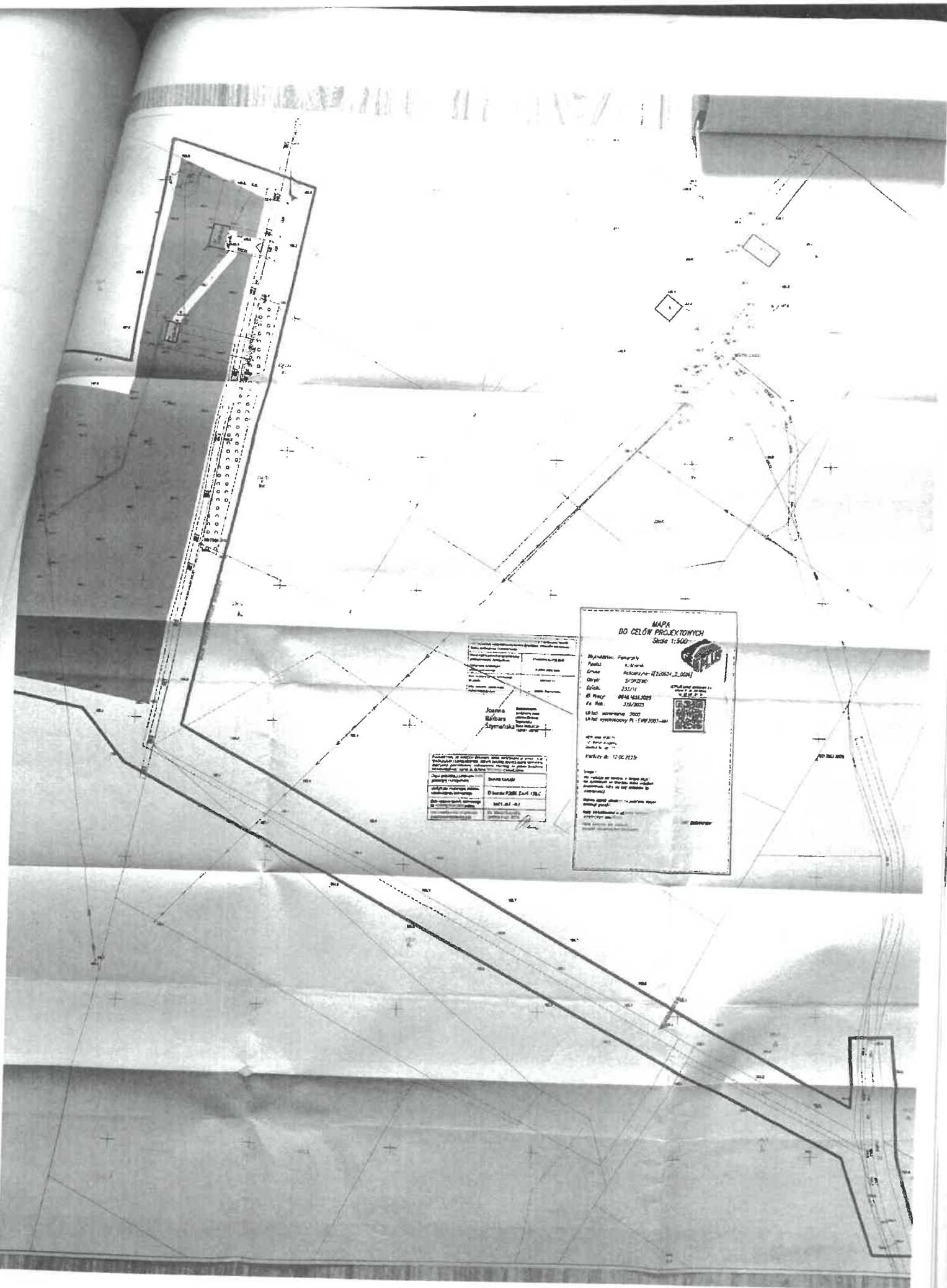
# LEGENDA:

	PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
	PROJEKTOWANE UTWARDZENIE kostka betonowa
	TARAS, SCHODY ZEWNĘTRZNE
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - ZIELEŃ
	MIEJSCE POSTOJOWE 2.5x5m
	MIEJSCE NA ŚMIETNIK
	URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE przyłącze wodociągowe - IDEOGRAM - PE040
	ENERGETYKA - instalacja część zewnętrzna WLZ - YKY 5x16
	URZĄDZENIA KANALIZ. SANIT. - PROJEKTOWANA INSTALACJA przyłącze 2100 PVC spadki 2% w kierunku zbiornika
	PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
	WJAZDYWEJŚCIA
	LINIA ZABUDOWY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI  
223 100 000 SKORZEWO, gmina KOSCIERZYNA

PROJEKTOWY  
Magorzata Kuchta  
skala 1:500  
06 2017

Prace Czwiertnia  
Zadanie

[illegible][illegible]